

**CURRICULUM PROFESSIONALE**

riguardante l'esperienza in materia di  
formazione professionale

aggiornato a  
**SETTEMBRE 2014**

## **1.0 NOTIZIE DI CARATTERE GENERALE**

### **1.1 Dati personali:**

Simone Scartabelli

nato a Pistoia (PT) il 22 Dicembre 1969

### **1.2 Studio professionale**

Pistoia, via di Porta S.Marco, 57/B

Tel./Fax 0573 – 23030 - Cellulare 335-5344771

e-mail: [simone@simonescartabelli.it](mailto:simone@simonescartabelli.it)

pec: [simone.scartabelli@geopec.it](mailto:simone.scartabelli@geopec.it)

sito: [www.simonescartabelli.it](http://www.simonescartabelli.it)



### **1.3 Dati fiscali:**

Codice fiscale: SCR SMN 69T22 G713R

Partita I.V.A.: 01169570478

### **1.4 Dati di iscrizione al Collegio professionale:**

Albo dei Geometri della Provincia di Pistoia al n. 1145, iscrizione effettuata il 3 Aprile 1992

### **1.5 Titolo di studio:**

Diploma di Geometra, conseguito nell'anno scolastico 1987/88, presso l'Istituto Tecnico per Geometri "Enrico Fermi" di Pistoia.

### **1.6 Abilitazione all'esercizio della professione:**

Certificato di abilitazione alla professione di Geometra, conseguito nella sessione di esami ministeriali anno 1991/92 (Novembre 1991- Gennaio 1992).

### **1.7. Dati iscrizione Albo dei Consulenti Tecnici del Tribunale**

Albo dei Consulenti Tecnici del Tribunale di Pistoia Sezione Civile al n. 231, iscrizione effettuata il 20 Febbraio 2002

### **1.8. Dati iscrizione Albo dei Periti del Tribunale**

Albo dei Periti del Tribunale di Pistoia Sezione Penale al n. 38, iscrizione effettuata nel mese di Giugno 2012.

### **1.9 Abilitazione all'attività di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e esecuzione**

Attestato di frequenza corso di formazione (120 ore) per "Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ai sensi del Decreto Legislativo n° 494 del 14 Agosto 1996".

### **1.10 Abilitazione all'attività di Mediatore**

Attestato di frequenza corso di formazione (50 ore) per "Perfezionamento e Specializzazione per Mediatori ai sensi del Decreto Ministeriale n° 180/2010 e PDG 4 novembre 2010", conseguito nel 2011.

### **1.11 Abilitazione all'attività di Formatore in materia di Mediazione**

- a) Iscrizione all'Elenco dei Formatori per la Mediazione presso il Ministero della Giustizia in data 9 Marzo 2014, quale formatore teorico per l'Ente di Formazione "Associazione Nazionale Geo-CAM" n. d'ordine 344 - PDG del 3 Settembre 2012
- b) Iscrizione all'Elenco dei Formatori per la Mediazione presso il Ministero della Giustizia in data 4 Luglio 2014, quale formatore teorico e pratico per l'Ente di Formazione "Camera di Mediazione per la Conciliazione - CA.ME.CON" n. d'ordine 388 - PDG del 6 Maggio 2013
- c) Iscrizione all'Elenco dei Formatori per la Mediazione presso il Ministero della Giustizia in data 15 Maggio 2014, quale formatore teorico e pratico per l'Ente di Formazione "Istituto Arturo Carlo Jemolo - Istituto Regionale di Studi Giuridici del Lazio" - n. d'ordine 20 - PDG del 15 Marzo 2012
- d) Iscrizione all'Elenco dei Formatori per la Mediazione presso il Ministero della Giustizia in data 10 Settembre 2014 quale formatore teorico e pratico per l'Ente di Formazione "Istituto di Conciliazione e Alta Formazione - I.C.A.F. SRL" n. d'ordine 294 - PDG del 18 Aprile 2012

### **1.12 Incarichi vari**

- Membro del Consiglio del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pistoia mandato Giugno 2010 / Giugno 2014
- Membro del Consiglio del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pistoia mandato Giugno 2014 / Giugno 2018
- Membro della Commissione Notule del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pistoia dal Giugno 2010
- Consigliere per il Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pistoia al Comitato delle Professioni Tecniche della Provincia di Pistoia;
- Consigliere delegato dal Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pistoia al Gruppo di lavoro "Consulenze tecniche giudiziarie e conciliazione" presso il Comitato Regionale Toscano Geometri.
- Referente per la Provincia di Pistoia della Associazione Nazionale Geometri Consulenti Tecnici, Arbitri e Mediatori GEO-CAM, in seno al Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati
- Mediatore Civile e Commerciale per l'Organismo di Mediazione GEO-CAM, in seno al Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati
- Formatore teorico in Mediazione, accreditato presso il Ministero della Giustizia, per l'Ente di Formazione Associazione Nazionale Geometri Consulenti Tecnici, Arbitri e Mediatori GEO-CAM
- Formatore teorico e pratico in Mediazione, accreditato presso il Ministero della Giustizia, per l'Ente di Formazione CA.ME.CON
- Formatore teorico e pratico in Mediazione, accreditato presso il Ministero della Giustizia, per l'Ente di Formazione "Istituto di Conciliazione e Alta Formazione - I.C.A.F. SRL"

- *Formatore teorico e pratico in Mediazione, accreditato presso il Ministero della Giustizia, per l'Ente di Formazione "Istituto Arturo Carlo Jemolo - Istituto Regionale di Studi Giuridici del Lazio"*
- *Membro dell'Associazione Culturale TREGEOFORMAZIONE, con sede in Pistoia, con la carica di Presidente (da Febbraio 2014)*

## 2.0 CORSI SVOLTI COME DISCENTE

- **Corso di aggiornamento professionale** (60 ore) relativo all'entrata in vigore della Legge 528/99 sulla "Sicurezza dei cantieri" (2004)
- **Corso di aggiornamento professionale** (16 ore) "L'esperto del Giudice", con attribuzione di crediti formativi (2007)
- **Corso di aggiornamento professionale** (16 ore) "La conciliazione della controversia", con attribuzione di crediti formativi (2007)
- **Corso di aggiornamento professionale** (16 ore) "Valutazione Immobiliare", per apprendimento dei metodi di stima Market Comparison Approach, Income Capitalization approach, cost approach, previsti dagli standard estimativi internazionali (2007)
- **Corso di aggiornamento professionale** (8 ore) "I compensi del C.T.U.", con attribuzione di crediti formativi (2008)
- **Corso di aggiornamento professionale** (4 ore) "Gli obblighi della privacy per C.T.U. e C.T.P.", con attribuzione di crediti formativi (2008)
- **Corso di aggiornamento professionale** (40 ore) relativo all'entrata in vigore del Decreto Legislativo 81/08 sulla "Sicurezza dei cantieri", con attribuzione di crediti formativi (2010)
- **Corso di aggiornamento professionale** (16 ore) "L'esperto del Giudice", con attribuzione di crediti formativi (2011)
- **Corso di formazione per Conciliatore/Mediatore** (50 + 4 ore), con superamento esame finale e attribuzione di crediti formativi (2011)
- **Corso di formazione per Valutatore dei mediatori** nell'ambito della Mediazione/Conciliazione (8 ore) con superamento esame finale ed attribuzione di crediti formativi (2011)
- **Corso professionale di Estimo Immobiliare** (24 ore) con applicazione degli Standard Internazionali (2012)
- **Corso di formazione** "Gestire efficacemente il ruolo di Tutor" (12 ore) al fine di intraprendere il ruolo di tutor d'aula (2012)
- **Seminario** "L'umidità nelle murature e la sua risoluzione" (8 ore) con attribuzione di crediti formativi (2012)
- **Seminario** "Estimo immobiliare basato sugli standard internazionali di valutazione" (4 ore) con attribuzione di crediti formativi (2012)
- **Seminario** "Le competenze dei Comuni in materia di governo del territorio" (4 ore) con attribuzione di crediti formativi (2012)

- **Corso di formazione** "Le Linee Guida del Mediatore Geo-CAM" (8 ore) con attribuzione di crediti formativi (2012)
- **Corso di formazione** "Seminario di Feedback dei mediatori Geo-CAM" (6 ore) con attribuzione di crediti formativi (2012)
- **Corso di perfezionamento** "Simulazione guidata su una procedura di mediazione gestita secondo le linee guida di GEOCAM" (6 ore) con attribuzione di crediti formativi (2012)
- **Corso di Aggiornamento per Formatori** "Le novità del Decreto del Fare in mediazione" svoltosi a Roma il 19 Settembre 2013 presso la sede dell'Associazione Nazionale Geometri Consulenti Tecnici, Arbitri e Mediatori GEO-CAM
- **Corso "La Comunicazione empatica"** svoltosi a Roma il 9-10-11 Ottobre 2013 (24 ore) presso la sede dell'Associazione Nazionale Geometri Consulenti Tecnici, Arbitri e Mediatori GEO-CAM
- **Corso di Aggiornamento per Mediatori** "Le novità del Decreto del Fare in mediazione" (6 ore) svoltosi a Roma il 21 Novembre 2013 presso la sede dell'Associazione Nazionale Geometri Consulenti Tecnici, Arbitri e Mediatori GEO-CAM
- **Corso "NEGOZIAZIONE E PERSUASIONE"** (14 ore) con docenza di Leonardo D'Urso e Jack Cambria, svoltosi a Bologna il 12 e 13 Ottobre dalla società PERFORMANCE STRATEGIES
- **Corso di Aggiornamento per Mediatori ai sensi dell'art. 18, co.2, lett. G), D.M. 18/10/2010 n. 180**, "Gestione alternativa dei conflitti, l'approccio di Mediazione problem solving e l'approccio trasformativo a confronto" con docenza di Vincenza Bonsignore, svoltosi a Roma il 16 e 17 Dicembre 2013 (12 ore) presso la sede dell'Associazione Nazionale Geometri Consulenti Tecnici, Arbitri e Mediatori GEO-CAM.
- **Corso di Aggiornamento per Mediatori ai sensi dell'art. 18, co.2, lett. G), D.M. 18/10/2010 n. 180**, "La mediazione GEOCAM e le tipologie di domande" con docenza di Filippo Virchillo, svoltosi a Pisa il 17 e 18 Aprile 2014 (12 ore) presso la sede del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pisa.
- **Corso " Il cliente difficile"** (ore 8) organizzato dal Collegio Geometri e Geometri Laureati di Varese, docente dott.ssa Lola Fabbri, con attribuzione crediti formativi (2014).

### **3.0 CORSI E SEMINARI SVOLTI COME DOCENTE E RELATORE**

#### **3.1 Interventi in Seminari e convegni**

- RELATORE nel Seminario "**REGOLAMENTO URBANISTICO: QUALE PROGETTO PER PISTOIA? - IL CONTRIBUTO DEL COMITATO DELLE PROFESSIONI TECNICHE**", svoltosi il 12 Marzo 2011 presso la sede della Banca di S.Piero in Vincio; l'intervento ha trattato "**I tessuti storici, la classificazione degli edifici e le invarianti introdotte dal R.U.**"
- RELATORE nel Seminario "**LA MEDIAZIONE: UNO STRUMENTO PER LA RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE CIVILI E COMMERCIALI**", svoltosi il 28 ottobre 2011 presso l'Aula magna del Seminario vescovile, Via

Puccini, 36 – Pistoia; l'intervento ha trattato **“Il valore aggiunto del consulente tecnico in mediazione: l'intervento dei geometri”**

- **1° Convegno Nazionale sulla mediazione delegata - riunione referenti e responsabili**, organizzato dal Collegio Geometri e Geometri Laureati di Genova e dall'Associazione Nazionale Geometri Consulenti Tecnici, Arbitri e Mediatori GEO-CAM

- **RELATORE nel Convegno “IL CODICE PERITALE NEL PROCESSO CIVILE DI COGNIZIONE”**, svoltosi il 7 Giugno 2013 presso la Sala Maggiore del Palazzo Comunale di Pistoia, organizzato dal Collegio Geometri di PISTOIA e l'Ordine degli Avvocati di Pistoia

- **RELATORE nel Convegno “LA MEDIAZIONE E LE IMPRESE CREATIVE”**, svoltosi il 25 Maggio 2013 a Milano, Galleria Vittorio Emanuele, organizzato dall'Associazione Regola Kreativa

### **3.2 Docenze per Associazione Nazionale Geometri Consulenti Tecnici, Arbitri e Mediatori GEO-C.A.M.**

- **Docente Formatore** nel Corso di perfezionamento “Simulazione guidata su una procedura di mediazione gestita secondo le linee guida di GEO-C.A.M.” (6 ore) presso il Collegio Geometri di Monza il 19 Dicembre 2012

- **Docente Formatore** nel Corso di perfezionamento “Simulazione guidata su una procedura di mediazione gestita secondo le linee guida di GEO-C.A.M.” (6 ore) presso il Collegio Geometri di Trento il 17 Gennaio 2013

- **Docente Formatore** nel “Seminario di Feedback dei mediatori GEO-C.A.M.” (6 ore) presso il Collegio Geometri di Siracusa il 13 Maggio 2013

- **Docente Formatore** nel Corso di perfezionamento “Simulazione guidata su una procedura di mediazione gestita secondo le linee guida di GEO-C.A.M.” (6 ore) presso il Collegio Geometri di Catania il 14 Maggio 2013

- **Docente Formatore** nel Corso di perfezionamento “Simulazione guidata su una procedura di mediazione gestita secondo le linee guida di GEO-C.A.M.” (6 ore) presso il Collegio Geometri di Aosta 26 Giugno 2013

- **Docente Formatore** nell'Incontro GEO-C.A.M. Macroarea Centro “La procedura dell'Organismo di Mediazione GEO-C.A.M.” (3 ore) presso il Collegio Geometri di Roma il 9 Luglio 2013

- **Docente Formatore** nell'Incontro GEO-C.A.M. Macroarea Sud “La procedura dell'Organismo di Mediazione GEO-C.A.M.” (3 ore) presso il Collegio Geometri di Bari il 16 Luglio 2013

- **Docente Formatore** nell'Incontro GEO-C.A.M. Macroarea Nord Est “La procedura dell'Organismo di Mediazione GEO-C.A.M.” (3 ore) presso il Collegio Geometri di Rovigo il 18 Luglio 2013

- **Docente Formatore** nell'Incontro GEO-C.A.M. Macroarea Nord Ovest “La procedura dell'Organismo di Mediazione GEO-C.A.M.” (3 ore) presso il Collegio Geometri di Varese il 19 Luglio 2013

- **Docente Formatore** (8 ore) nel corso per Responsabili di Sezione dell'Organismo di Mediazione GEO-CAM, svoltosi a Roma il 14 – 15 – 16 Ottobre 2013

- **Docente/Formatore** nel Corso di Aggiornamento per Mediatori "Le novità del Decreto del Fare in mediazione" (6 ore) svoltosi a Varese il 22 Novembre 2013 organizzato dal Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Varese
- **Docente/Formatore** nel Corso di Aggiornamento per Responsabili di Sezione distaccata GEO-C.A.M. (2 ore) svoltosi a Roma il 10 Luglio 2014 organizzato dall'Associazione GEO-C.A.M. all'interno del 2° Convegno Nazionale GEO-C.A.M.

### **3.3 Docenze per STI**

- **Co-Docente** nel Corso CTU "L'ESPERTO DEL GIUDICE" (8 ore) svoltosi a Verona il 18 Ottobre 2013 organizzato dalla società STI srl.
- **Docente** nel Corso CTU "L'ESPERTO DEL GIUDICE" (8 ore) svoltosi a Verona il 15 Novembre 2013 organizzato dalla società STI srl.

### **3.4 Docenze per Corsi organizzati da Collegi/Ordini**

- **Docente nel Corso "IL NUOVO CONDOMINIO, IL RUOLO DELL'AMMINISTRATORE E LA MEDIAZIONE NEI CONFLITTI"** (16 ore) svoltosi presso il Collegio Geometri di PISTOIA il 5 e 12 Novembre 2013
- **Docente nel Seminario "I CONFLITTI IN AMBITO CONDOMINIALE"** (4 ore) svoltosi il 29 Novembre 2013 a Varese, organizzato dal Collegio Geometri di VARESE
- **Docente nel Corso "IL NUOVO CONDOMINIO, IL RUOLO DELL'AMMINISTRATORE E LA MEDIAZIONE NEI CONFLITTI"** (16 ore) svoltosi presso il Collegio Geometri di AOSTA il 3 e 4 Marzo 2014, per conto dell'Associazione TREGEOFORMAZIONE
- **Docente nel Corso "IL NUOVO CONDOMINIO, IL RUOLO DELL'AMMINISTRATORE E LA MEDIAZIONE NEI CONFLITTI"** (16 ore) svoltosi presso il Collegio Geometri di LODI il 10 e 17 Marzo 2014, per conto dell'Associazione TREGEOFORMAZIONE
- **Docente nel Corso "IL NUOVO CONDOMINIO, IL RUOLO DELL'AMMINISTRATORE E LA MEDIAZIONE NEI CONFLITTI"** (16 ore) svoltosi presso il Collegio Geometri di LA SPEZIA il 4 e 11 Aprile 2014, per conto dell'Associazione TREGEOFORMAZIONE
- **Docente nel Corso "IL NUOVO CONDOMINIO, IL RUOLO DELL'AMMINISTRATORE E LA MEDIAZIONE NEI CONFLITTI"** (16 ore) svoltosi presso il Collegio Geometri di VERBANIA il 15 e 22 Aprile 2014, per conto dell'Associazione TREGEOFORMAZIONE
- **Docente nel Corso "IL NUOVO CONDOMINIO, IL RUOLO DELL'AMMINISTRATORE E LA MEDIAZIONE NEI CONFLITTI"** (16 ore) svoltosi presso il Collegio Geometri di SIENA il 21 e 28 Maggio 2014, per conto dell'Associazione TREGEOFORMAZIONE

### **3.5 Docenze per conto Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Pistoia**

INCONTRO CON LE CLASSI 4 E 5 DELL'ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE E PER GEOMETRI "E.FERMI" DI PISTOIA  
SUL "IL RUOLO DEL GEOMETRA COME C.T.U. E MEDIATORE" svoltosi nel mese di Aprile 2013

**3.6 Valutatore mediatori per conto Associazione Nazionale Geometri Consulenti Tecnici, Arbitri e Mediatori GEO-C.A.M.**

- Valutazione mediatori presso Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Varese il 30 e 31 Marzo 2012
- Valutazione mediatori presso Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pesaro il 17 Settembre 2012
- Valutazione mediatori presso Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Ancona il 18 Settembre 2012
- Valutazione mediatori presso Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Macerata il 19 Settembre 2012
- Valutazione mediatori presso Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Massa il 2 e 3 Ottobre 2012
- Valutazione mediatori presso Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Roma il 11 e 12 Ottobre 2012
- Valutazione mediatori presso Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pisa il 29 Ottobre 2012
- Valutazione mediatori presso Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Firenze il 7 e 8 Novembre 2012

**4.0 PUBBLICAZIONI, LIBRI E ARTICOLI**

- 1) "LA PROCEDURA DELL'ORGANISMO DI MEDIAZIONE GEO – C.A.M. - Vademecum Operativo"  
edito da Associazione Nazionale Geometri Consulenti Tecnici, Arbitri e Mediatori GEO-C.A.M. nel Luglio 2013 - Codice ISBN 978-88-906878-1-5
  
- 2) "FULLCOMICS & GAMES IX – LE IMPRESE CREATIVE E LA MEDIAZIONE" edito da PRIMICERI EDITORE nell'Agosto 2013 – Codice ISBN 978-88-98212-19-4
  
- 3) "IL METODO DEL NEGOZIATO DI HARVARD NEL MODELLO DI MEDIAZIONE GEO-CAM OVVERO: ABBIAMO VISTO GIUSTO? VADEMECUM DEL MEDIATORE GEO-C.A.M. (O DEL SIMPATIZZANTE :) !!!)"  
edito da Associazione Nazionale Geometri Consulenti Tecnici, Arbitri e Mediatori GEO-C.A.M. in uscita nel mese di Dicembre 2013 - Codice ISBN 978-88-906878-5-3



4) Insetto allegato a "IL TECNICO LEGALE" rivista de Il Sole 24 Ore, sulla Riforma del Condominio e la Mediazione

5) "GUERRE CONDOMINIALI - LA MEDIAZIONE COME OPPORTUNITA' - MANUALE PER IL CONDOMINO E L'AMMINISTRATORE: SOPRAVVIVERE AI CONFLITTI E STRATEGIE PER OTTENERE CONSENSI" edito dalla casa editrice Primiceri Editore, uscita Febbraio 2014 - Codice ISBN 978-88-98212-28-6

6) Articolo su "IL TECNICO LEGALE - n. 6/2014" dal titolo "Il "nuovo" amministratore ed il possibile contenzioso"

Pistoia, 20 Settembre 2014

(Geom. Simone Scartabelli)